

MELDUNG

Zweigstellen der Stadtbibliothek zu

Braunschweig. Die Zweigstellen der Stadtbibliothek im Heidberg, Weimarstraße 4, und in der Weststadt, Alsterplatz 1a, sind von Montag, 1. Juli, bis einschließlich Dienstag, 6. August, wegen der Sommerferien geschlossen, teilt die Stadtverwaltung mit.

Die Stadtbibliothek im Schloss, Schlossplatz 2, ist auch in den Sommerferien zu den gewohnten Zeiten von Montag bis Freitag von 10 bis 19 Uhr sowie Samstag von 10 bis 14 Uhr geöffnet.

WETTERHISTORIE

Das Wetter am Donnerstag

Höchsttemperatur: 16,5 Grad
Tiefsttemperatur: 9,5 Grad
Niederschlag: 0,4 l/qm
Sonnenstunden: 2,8 Std.

Heute vor einem Jahr

Höchsttemperatur: 29,1 Grad
Tiefsttemperatur: 18,0 Grad

Rekorde in Braunschweig

Höchstwert: 29,5 Grad (2011)
Tiefstwert: 9,1 Grad (2005)

BRAUNSCHWEIGER ZEITUNG

Verantwortlich für den Lokaltell: Henning Noske
Verlag und Redaktion: Hamburger Straße 277 (Pressehaus), 38114 Braunschweig, Telefon: (05 31) 3 90 00, Telefax: (05 31) 39 00-610

Service-Center: Schild 10, 38100 Braunschweig, Geschäftszeiten: montags bis freitags 10 bis 18 Uhr, samstags 10 bis 16 Uhr.

Unsere Abonnementpreise und die Allgemeinen Geschäftsbedingungen können im Online-Center unter www.oscbz-service.de oder in den Service-Centern unserer Zeitung eingesehen werden. Auf Wunsch schicken wir sie Ihnen auch zu / Anzeigenpreisliste Nr. 62a / Bankverbindung: Norddeutsche Landesbank, Braunschweig, Konto-Nr. 146 910, BLZ 250 500 00 / Rücksendung unvorfähig / Manuskripte nur gegen Rückporto.

40 Millionen für Langer Kamp

Die Volksbank Brawo hofft, dass erste Käufer Ende 2015 einziehen können.

Von Jörn Stachura

Braunschweig. Das ehemalige Klinikumsgelände Langer Kamp wird Baugebiet. Die Volksbank Brawo Immobilien GmbH, so Geschäftsführer Michael Flentje, rechnet mit Investitionen von etwa 40 Millionen Euro und hoffe, dass erste Käufer Ende 2015 einziehen.

Für die nächste Woche kündigte Flentje bereits Gespräche mit der Stadtverwaltung über den Baugebiet an. Er hoffe, dass noch in diesem Jahr Abbrucharbeiten im Langer Kamp beginnen können, doch machte auch klar: „Ehe ein Baugebiet-Verfahren abgeschlossen ist, können bis zu 18 Monate vergehen.“

Kita-Aufschlag hätte für Kosten von 800 000 Euro gesorgt

Das Verfahren wird von einem Gestaltungsbeirat begleitet. Er soll sicherstellen, dass das Klinikumsgelände hochwertig bebaut wird. Dass dies für Reibungsverluste und Verzögerungen sorgt, glaubt Flentje nicht. Im Gegenteil: „Der Gestaltungsbeirat wird im Grunde das Verfahren coachen und eine Art Vorprüfung vornehmen. Dies

kann dazu führen, dass zum Beispiel einige Arbeiten vorgezogen werden können, obwohl noch kein Bebauungsplan vorliegt.“

Als Beispiel nannte er den geplanten Supermarkt an der Hans-Sommer-Straße. Er könnte direkt nach Genehmigung des Bebauungsplans öffnen. Interessenten gebe es bereits, berichtet Flentje: „Sämtliche großen Diskonter sind auf Expansionskurs und suchen Verkaufsflächen.“

Was genau auf dem Gelände entsteht, ist in einem Gestaltungshandbuch festgesetzt worden. Rund 130 Wohneinheiten sind geplant. Wohnungen in Stadtvillen zum Beispiel, aber auch Stadthäuser in Reihenhaus-Bauweise. „Eventuell muss man über Modifikationen sprechen.“

Dass der Wegfall des Kita-Aufschlags den Kauf beschleunigt hat, unterstrich Flentje: „Schon 2012 waren wir uns mit dem Klinikum einig. Dann wurde uns ein Aufschlag von 800 000 Euro angekündigt. Wagnis und Gewinn standen dadurch nicht mehr im Verhältnis.“ Über den Grundstückspreis sagte Flentje: „Für beide Seiten ein gutes Geschäft.“



Ein Ort für die Sinne: Leserin Sabine Hammerl in der Liege am Ufer des Dowesees.

Foto: Rudolf Flentje

Ein See für die Seele

BZ-Serie – 38 Orte Der Schul- und Bürgergarten Dowesee im Siegfriedviertel ist eine Oase für die Sinne.

Von Sibylle Haberstumpf

Braunschweig. „Es lächelt der See“ heißt es bei Friedrich Schiller. Gemeint war im Drama „Wilhelm Tell“ zwar der Vierwaldstättersee in der Schweiz – und nicht der überschaubare Dowesee im Siegfriedviertel. Und doch passt der Satz, denn das Doweseeufer begrüßt seine Besucher so freundlich wie kaum ein anderer Braunschweiger See.

Vielleicht liegt der Lächel-Effekt auch daran, dass man dieses Kleinod erst einmal finden muss – nördlich in Richtung der Schuntersiedlung versteckt sich die neun Hektar große Anlage. Die Zufahrt mit dem Auto führt über eine Schotterstraße vom Ohefeld aus direkt zum Eingang, Fuß- und Radwege sind ausgeschildert. Nicht jeder kennt das Wasserschutzgebiet, das 1919 als Hauptschutzgebiet entstand und als zentraler Lehrgarten für die Schulen der Stadt diente. Schul- und Bürgergarten – so heißt er seit 1978. Auch zu Forschungszwecken wird er genutzt, weiß Sabine Hammerl vom Förderverein Dowesee: „Schüler der Gymnasien und Studenten untersuchen hier die Wasserqualität, nehmen Wasserproben.“ Außerdem liegt am See eine Biologiestation mit Energielabor – das Regionale Umweltbildungszentrum.

Jährlich bekommen rund 2000 Schüler vor Ort Einblicke in Natur- und Umweltkunde, lernen an der geologischen Schaumauer regionale Gesteinsarten kennen und erkunden die üppige Flora und



■ DOWESEE

Schul- und Bürgergarten Dowesee, Doweseeweg 2

E-Mail: foerderverein.dowesee@t-online.de

Homepage Förderverein: www.kulturunterglas.de

Interessant für Erholungssuchende und Naturliebhaber jeden Alters. Dort kann man: Entspannen, Heil- und Nutzpflanzen erkunden, Schachspielen. Kaffee und Kuchen vor dem Gärtnerhaus: Samstag und Sonntag im Sommer: ab 14 Uhr

Geöffnet: Täglich 9 bis 21 Uhr.

Fauna des Gartens. Zum Beispiel den alten Baumbestand. Oder die Kräuter- und Heilpflanzen-Abteilung.

Wir schauen uns um. Auf kleinen Schildern neben den Pflanzen stehen Anwendungsgebiete – Hautleiden, Rheumaleiden oder, beim goldenen Zitronenthymian:

Verdauungsleiden. Für jeden ist was dabei... Ein duftender Rosengarten schließt sich an, ein Steingraben, ein bepflanzter Wassergraben, ein Märchen-Springbrunnen, ein Schachplatz und im Mittelpunkt der See und seine Stege. Ein Ort für die Sinne. „Man kann zur Erholung herkommen und sich zum Lesen einen der Stühle oder die Liegen hinstellen, wo man möchte“, sagt Sabine Hammerl und deutet auf die vielen Sitzgelegenheiten. Ein Veranstaltungsort ist der Dowesee auch: Bei Musikfans sind im Sommer vor allem die „Open-Air-Nights“ der Baugenossenschaft begehrt. Jedes Jahr sorgt der Förderverein für ein Programm mit Kunst, Musik und Literatur. Für nordisches Urlaubsgefühl ist dabei Sabine Hammerl zuständig. Die Dänemark-Liebhaberin sticht gerne – mit ihren Angeboten „Sticken im Grünen“ oder „Sticken und Genießen“ kultiviert sie so seit Jahren den Dänischen Kreuzstich am Braunschweiger Dowesee.

Begehr ist die Parkanlage nur durch die laut quietschende Eingangspforte am Gärtnerhaus. Wer die überwindet, dem steht eine Oase der Ruhe offen.

„Wer die laut quietschende Eingangspforte überwindet, dem steht eine Oase der Ruhe offen.“
Sibylle Haberstumpf

Tweten werden ab Montag saniert

Die Malertwete erhält eine Boule-Spielfläche.

Braunschweig. Malertwete und Mummertwete werden ab Montag, 1. Juli, von Grund auf saniert, teilt die Stadtverwaltung mit. Vor Beginn der Straßenbauarbeiten werden zunächst die alten Entwässerungskanäle ausgetauscht.

Mit der Neugestaltung sollen die Aufenthaltsqualität der Innenstadt-Tweten erhöht und diese städtebaulich aufgewertet werden. So werde beispielsweise in der Malertwete eine Boule-Spielfläche angelegt. Die Tweten werden als verkehrsberuhigte Berei-

che höhengleich in Natursteinkleinpflaster ausgebaut und als Routen für Fußgänger und Radfahrer vom westlichen Ringgebiet in die Innenstadt erschlossen. Spiegelgeräte, zusätzliche Bäume und Sitzbänke sollen zum Verweilen einladen.

In der Mitte der Tweten ist eine Lauffläche vorgesehen, die an die sehr schmalen historischen Tweten als nicht befahrbare Gassen erinnert und zugleich gestalterisch die Sandsteinplattenfelder der Fußgängerzone aufnimmt.

Zusätzlich wird auf der Güldenstraße in Höhe Eulenspiegeltwete/Malertwete eine Querungshilfe angelegt. Damit wird in der nächsten Woche begonnen. Der Bau dauert etwa zehn Tage und macht es erforderlich, jeweils eine Fahrspur je Richtung zu sperren. Die Arbeiten sollen Mitte November abgeschlossen sein.

Anwohnerfragen beantwortet Projektleiter Frank-Thomas Blume, Telefonnummer 4 70-42 57.

www.oks.de

OSKAR KÄMMER Schule

BILDUNG MACHT SCHULE
SCHULISCHE AUSBILDUNGEN

CHANCEN ERGREIFEN
ORIENTIERUNG AUSBILDUNG QUALIFIZIERUNG

BILDUNG MACHT SCHULE
Realschule Lebenlernen®
www.lebenlernen.com

WEITER BILDEN KOMMEN
BERUFSBEGLEITENDE WEITERBILDUNG

Wir gratulieren unseren Absolventen!
Alles Gute für die Zukunft!

Wir bieten gute Schule und qualifizierte Aus- und Weiterbildung. **Bildung beflügelt**